



ASZTALOS ÜZEM ÉS BEFEKTETÉSI TERÜLET ELADÓ

A hirdető e-mail címe: prover93@gmail.com

A hirdető telefonszáma: (+36)309398011

Az eladó vállalkozás neve: Vertikál Holz
Kft

Az eladó cég rövid bemutatása:

28 éve eredményesen működő Kft jelentős ingatlanvagyonnal üzletrészként, vagy megosztva eladó.

A vállalkozás részletes bemutatása:

Dunántúli kisvárosban jelentős ingatlanvagyonnal rendelkező Kft 100 % üzletrésze elsősorban befektetési céllal, vagy több részre oszthatóan eladó. A Kft 1993-óta eredményesen működik, tehermentes, tartózása, kintlévősége nincs. Főútvonal mellet, kereskedelmi csomópontban (TESCO) stb. helyezkedik el, közművesített. Területe: 5,3 ha, Épületek: iroda, szoc. helyiségek, raktárak. Asztalos üzem: gépterem, összeszerelő, kazánház vegyes kazánnal és hulladék előtűzelő berendezéssel, központi forgács és fűrészpor elszívóval, faanyag szárítóval, festőkamrával. 1040 m². Külön épületben szerelő és lakatos műhelyek, raktárak 360 m². Iroda és asztalos üzem a terület szélén helyezkedik el, az kivánságnak megfelelően megosztható. (a többi területrész is) A terület egy részét autókereskedő bérlő, asztalos üzem bérbeadása folyamatban van, mert betegség miatt a Kft szünetelteti a bútorgyártó tevékenységet. Irányár: 100 % üzletrész esetén 4.000.-Ft/m², épületekkel, gépekkel, berendezésekkel, fellelhető anyagokkal együtt, ingatlan esetén + Áfa, Megosztás esetén 2.000.-6.000.-Ft/m², épületek 25.000.-60.000.-Ft/m² +Áfa terület fekvésétől, épületek állagától függően.

A vállalkozás adósságai: Ingatlan tehermentes, semmiféle tartozás, kintlévőség nincs.

Feladás dátuma: 2021. 11.
29.

Tevékenységi terület: Bútor, lakberendezés

Ország (ahol a vállalkozás a tevékenységét végzi. Ha több országban tevékenykedik, akkor a székhely országát jelölje meg, és fejtse ki a részletes bemutatkozásnál.):

Magyarország

Település (ha több települést érint a vállalkozás tevékenysége, akkor a legjellemzőbbet, és fejtse ki a részletes bemutatkozásnál.):

Nagyatád

A tavalyi éves bevétel: 6 HUF

Az eladásra kínált tulajdonrész %-ban: 100%

Az eladásra kínált tulajdonrész ára.: 1 HUF

Tulajdonosok száma: 2

A tulajdonrészek százalékos megoszlása: 50% -
50%

Személyes közreműködés a befektetőtől:

Befektető döntése szerint. Ha akar, dolgozhat a vállalkozásban, de csendestárs is lehet.